О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 259

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1, т.1 от Устав на Сдружение с нестопанска цел „Общинска мрежа за енергийна ефективност „ЕкоЕнергия”, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Прекратява членството на община Айтос в Сдружение с нестопанска цел „Общинска мрежа за енергийна ефективност „ЕкоЕнергия”.

2. Упълномощава Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по уведомяване на Управителния съвет на Сдружението за извършеното волеизявление.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 260

На основание чл.9, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Да бъдат застраховани срещу пожар и природни бедствия със средства от общинския бюджет имотите, частна общинска собственост, в това число и всички общински жилища, съгласно приложени списъци, неразделна част от докладната записка.
2. Застрахователните вноски за имотите и вещите общинска собственост, предоставени под наем, за ползване или на концесия, са за сметка на наемателите, ползвателите или концесионерите, а в случаите на публично-частно партньорство – са за сметка на определения в договора партньор.
3. Общински съвет Айтос упълномощава Кмета на Община Айтос, да извърши всички дейности по застраховането на имотите.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 261

На основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 4, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

I. Променя Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в раздел II, буква А **"**Имоти, които община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда":

т.15 придобива следната редакция „Рекламно съоръжение, находящо се в гр. Айтос с рекламна площ 140 кв.м , представляващо двустранна рекламна арка".

II. Определя начална наемна цена за отдаване под наем на рекламно съоръжение, находящо се в гр. Айтос с рекламна площ 140 кв.м., представляващо двустранна рекламна арка в размер на 500 /петстотин/ лв. без ДДС за месец.

III. Да се отдаде под наем за срок от 3 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, рекламно съоръжение, находящо се в гр. Айтос с рекламна площ 140 кв.м, представляващо двустранна рекламна арка с начална тръжна цена 500 /петстотин/ лв. без ДДС месечен наем.

IV. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира тръжна процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа "за", 0 „против" и 0 „въз.се", проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 262

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, чл.17 от Наредбата за реда за придобиване, разпореждане и управление с общинско имущество, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Прекратява процедурите по приватизация на обекти:

1.1. Бивш магазин за ел.уреди със застроена площ 160м^2, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж, находящ се в кв.103, парцел VIII, пл.№ 1791 по плана на гр.Айтос, ул.”Станционна” № 49, притежаващ АОС № 82 от 22.09.1997 г.

1.2. Бивша сладкарница „Детска радост” със застроена площ от 104м^2, построена в подблоковото пространство на ЖСК с масивна конструкция, построена през 1970 г., ведно с отстъпеното право на строеж, находяща се в кв.119а, им.пл.№ 2056 по плана на град Айтос, ул.”Свобода” № 9, притежаващ АОС № 152 от 08.12.1998 г.

2. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Айтос за 2013г. в раздел II, буква „А” – Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда със следните обекти:

2.1. Обект № 25 - Общински нежилищен имот, бивш магазин за ел.уреди със застроена площ 160м^2, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж, находящ се в кв.103, парцел VIII, пл.№ 1791 по плана на гр.Айтос, ул.”Станционна” № 49, притежаващ АОС № 82 от 22.09.1997 г.;

2.2. Обект № 26 - Общински нежилищен имот, бивша сладкарница „Детска радост” със застроена площ от 104м^2, построена в подблоковото пространство на ЖСК с масивна конструкция, построена през 1970 г., ведно с отстъпеното право на строеж, находяща се в кв.119а, им.пл.№ 2056 по плана на град Айтос, ул.”Свобода” № 9, при граници на имота:

изток – улица, запад – частен имот, север – улица, юг – им.пл.№ 2057, притежаващ АОС № 152 от 08.12.1998 г.

3. Да се отдадат под наем по базисни наемни цени, за срок от 5 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване следните имоти – частна общинска собственост:

3.1. Бивш магазин за ел.уреди със застроена площ 160м^2, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж, находящ се в кв.103, парцел VIII, пл.№ 1791 по плана на гр.Айтос, ул.”Станционна” № 49, притежаващ АОС № 82 от 22.09.1997 г.

3.2. Бивша сладкарница „Детска радост” със застроена площ от 104м^2, построена в подблоковото пространство на ЖСК с масивна конструкция, построена през 1970 г., ведно с отстъпеното право на строеж, находяща се в кв.119а, им.пл.№ 2056 по плана на град Айтос, ул.”Свобода” № 9, притежаващ АОС № 152 от 08.12.1998 г.

4. Възлага на Кмета на общината да организира тръжните процедури за отдаване под наем и сключи договори със спечелилите участници.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 263

I. На основание чл.52 ал.1 и чл.21, ал.1 т.6, и във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 11, ал.9, чл. 12 и чл.30 ал.1 от ЗОБ и чл.60 ал.1 от Наредбата на общински съвет по чл.9 а от ЗОБ, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. ПРИЕМА **уточнения годишен план на бюджета за 2012 г.** по приходната и разходната част по функции , дейности и параграфи, съгласно Приложение №1 както следва:

1.1 ПО ПРИХОДА в т. ч.	**14 391 356** лв.
За делегирани от държавата дейности	8 547 378 лв.
За местни дейности	5 843 978 лв.
1.2. ПО РАЗХОДА в т. ч.	**14 391 356** лв.
За делегирани от държавата дейности	8 547 378 лв.
За дофинансиране на ДД със собствени приходи	122 718 лв.
За местни дейности	5 721 260 лв.

2.ПРИЕМА **отчета за изпълнение на приходите по бюджета** на Община Айтос за 2012 г. по пълна бюджетна класификация съгласно Приложение №1 в размер на **13 899 620 лв**.

в т.ч.

Приходи за държавни дейности: **8 559 548 лв**.

Приходи за местни дейности : 5 340 072 лв.

3.ПРИЕМА **отчета на разходите по бюджета за 2012** г. на община Айтос по пълна бюджетна класификация, съгласно Приложение № 2 в размер на **12 413 786 лв.** и преходен остатък **1 544 823 лв.**

в т.ч.

Делегирани от държавата дейности/ДД/	**7 493 255 лв.**
ДД дофинансирани с общински приходи	**91 781 лв.**

Местни дейности **4 828 750 лв.**

4**. Одобрява окончателния годишен план и отчета на разходите за придобиване на ДМА ,капитално строителство и основен ремонт и поименния списък на обектите за строителство и други разходи за придобиване на ДМА за 2012г** ./ съгласно Приложение №3/. план **5 145 394 лв**. отчет **4 354 254 лв**.. , в т. ч. :

- целева субсидия от РБ план -290 300 лв. отчет – 289 783 лв.
- от преходен остатък от ДД по функция „образование" и функция „социални дейности"
- – план – 294 369 лв. отчет – 223 726 лв.
- собствени бюджетни средства и преходен остатък план – 641 782 лв. отчет – 458 981 лв. ;
- от постъпления от продажба на нефинансови активи план 520 988 лв. отчет – 520 988 лв.
- от ИБСФ "Специален фонд към ОбС за инвестиции и дълготрайни активи"
- план – 545 000 лв. отчет – 7 821 лв.
- от ИБС по оперативни програми на ЕС план – 2 852 955 лв. отчет – 2 852 955 лв.

5. **Приема окончателния годишен план и отчета за изпълнение на извънбюджетните сметки и фондове по „Приватизация" за 2012г**. на Община Айтос , съгласно Приложения № 4 , № 5, № 6

6. **Приема** отчета за изпълнение на извънбюджетната сметка по оперативни програми на ЕС , съгласно Приложение № 7.

7. Приема отчета за изпълнение на извънбюджетната сметка за средства от ДФ „Земеделие", съгласно Приложение № 8.

II. На основание чл. 52 ал.1 и чл.21, ал.1, т.6 , във връзка с чл.27 ал.4 и ал.5 от ЗМСМА , чл.11 ал. 9, чл. 12 и 30, ал. 1 от Закона за общинските бюджети, и във връзка с разпоредбите на ЗДБ на РБ за 2013 г., ПМС №. 1 от 9.01.2013 г. и Наредбата на общински съвет по чл. 9 от ЗОБ :

1. Приема бюджета на община Айтос за 2013 г. както следва:

ПО ПРИХОДИТЕ /съгл. Приложение №1/в размер:	**13 151 018 лв.**
в т. ч.:	
Приходи за делегирани от държавата дейности	8 318 218 лв.
От тях:	
Обща субсидия за делегираните от държавата дейности	7 141 816 лв.
Преходен остатък от 2012 г. от държавни дейности	1 113 402 лв.
Собствени проходи на училищата на делегирани бюджети	13 000 лв.
Приходи от наем на училищни земи	50 000 лв.
Приходи за местни дейности	4 832 800 лв.
от тях:	
Данъчни приходи	915 700 лв.
Неданъчни приходи	2 433 593 лв.
Обща изравнителна субсидия	1 481 300 лв.
Трансфер от ЦБ за зимно поддържане и снегопочистване	64 600 лв.
Целева субсидия за капиталови разходи за МД	414 100 лв.
- за основен ремонт и придобиване на ДМА	194 100 лв.
- за основен ремонт на общински пътища	220 000 лв.

Преходен остатък от местни дейности	431 421 лв.
Друго финансиране/заеми и погашения/ съгл. Прил. №1	- 319 414 лв.
Трансфер по ОП „Помощ в дома	- 2 000 лв.
Трансфер към МТСП проект”Социално включване”	- 95 500 лв.
Отчисления по ЗУО /чл. 60 и 64/	- 491 000 лв.

ПО РАЗХОДИТЕ./съгл. Приложение № 2/ в размер: **13 151 018 лв.**

в т. ч. :

За делегирани от държавата дейности	8 509 980 лв.
- от държавни трансфери	7 141 816 лв.
- от собствени приходи за училищата	63 000 лв.
- от преходен остатък от държавни дейности	1 113 402 лв.
- от местни приходи за дофинансиране	191 762 лв.
За местни дейности	4 641 038 лв.

2.Утвърждава бюджетни кредити по РБК както следва :

Общообразователни училища на делегирани бюджети	**4 717 315 лв.**
в т. ч. - капиталови разходи	99 000 лв.
- дофинансиране за капиталови разходи	9 762 лв.
Отдел „КОВЗС”	**2 684 376 лв.**
- за делегирани от държавата дейности	1 784 931 лв.
в т. ч. – капиталови разходи	142 244 лв.
- за местни дейности	899 445 лв.
Общински център за социални и здравни услуги	**1 151 881 лв.**
- за делегирани от държавата дейности	585 381 лв.
в т. ч. капиталови разходи	33 500 лв.
- за местни дейности	566 500 лв.
в т. ч. капиталови разходи	17 600 лв.
ОБЩИНА	**4 597 446 лв.**
- за делегирани от държавата дейности	1 260 353 лв.
в т. ч. капиталови разходи	800 лв.
- дофинансиране на ДД	162 000 лв.
в т. ч. капиталови разходи	60 000 лв.
- за местни дейности	3 175 093 лв.
в т. ч. капиталови разходи	607 100 лв.

3. Утвърждава бюджета на общината по агрегирани бюджетни показатели./Приложение № 14/

4. Приема разпределението на преходния остатък от местни дейности в размер на 431 421 лв. съгласно приложение № 9.

5.Утвърждава разчета за субсидии на организации с нестопанска цел включени в издръжката на дейностите към общината както следва :

За дейности държавна отговорност:

- читалища 144 233 лв.

За местни дейности

- за спортни клубове 80 000 лв.
/за заплати на треньори, хонорари, матер.издръжка, мероприятия, поддържане спортна база,командировки, пътни р-ди и др./

- туризъм / тур. меропр., издръжка и др./ 2 500 лв.

- за спортни мероприятия 8 000 лв.
/за хонорари, командировки,пътни и др./

- музеи към читалище Айтос /поддръжка/ 2 000 лв.

6. Утвърждава разходи включени в дейност "Други дейности по икономиката"

- за подпомагане дейността на РСПАБ Айтос 2 000 лв.
- за подпомагане дейността на РПУ 5 000 лв.
- за група „Спасителна дейност” 2 000 лв.
- за ОД на МВР Бургас 500 лв.

7. Приема лимити за представителни разходи както следва:

- кмет на общината 10 000 лв.

- председател на общинския съвет 5 000 лв.

- кметове на кметства и кметски наместници 5 000 лв.

8. Утвърждава лимит за културни мероприятия в размер на 55 000 лв.
/разчетени в дейност култура /

9. Приема поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт и разчета за финансиране за 2013 г.съгласно Приложение № 3 А в размер на: 966 506 лв.
както следва

- целева субсидия - за местни дейности 414 100 лв.
в т. ч. за основен ремонт на общински пътища 220 000 лв.
- от преходен остатък от държавни дейности по функция „образование”, „ социални дейности” и „здравеопазване” 176 544 лв.
- от собствени приходи
преходен остатък за дофинансиране на ДД 9 762 лв.
местни дейности 306 100 лв.
за дофинансиране 60 000 лв.
- в т. ч. от постъпления от продажба на нефинансови активи 324 500 лв.

10. Приема план сметките на извънбюджетните сметки и фондове по приватизация за 2013 г. съгласно приложения № 4, 5 и 6

11. Определя просрочените задължения от минали години, които да бъдат разплатени от бюджета за 2013 г. в размер на 80 000 лв. в срок до 31.03.2013 г. и просрочените вземания, които да бъдат събрани в размер на 30 000 лв.

12. Приема лимит за разходи за "СБКО" в размер 3 на сто за назначените по трудови правоотношения на база начислените средства за работна заплата.

13.Определя разходи за работно облекло на лицата назначени по трудови правоотношения в размер до 310 лв. Предоставянето им да се определи със заповед на кмета на общината съобразно Наредбата за работно облекло.

14.Определя разходи за работно облекло на председателя на общински съвет в размер до 310 лв. при условията определени със заповедта на кмета за предоставяне на работно облекло на работещите по трудови правоотношения.

15. Утвърждава изплащането на транспортни разходи от местоживеенето до местоработата и обратно за пътуващите специалисти ГРАО от общинска администрация, обслужващи селата, със специалност и квалификация, изискващи се за съответната длъжност.

16. Упълномощава кмета на общината да утвърди поименен списък на лицата по т.15

17. Определя численост на персонала и разходите за заплати по дейности , считано от 01.01.2013 г., съгласно приложение № 10
18. Определя максимален размер на общински дълг за 2013 г. – до 5 000 0000 лв. /пет милиона/

19. Определя максимален размер за издадени общински гаранции към края на бюджетната 2013 година в размер до 5 000 0000 лв./пет милиона/

20. При спазване на общия размер по бюджета и при възникване на неотложни и доказани потребности през бюджетната година, доколкото със закон не е определено друго, предоставя следните правомощия на кмета на общината за бюджетната 2013 г. /чл.27 от ЗОБ/.

20.1. Да изменя размера на бюджетните кредити за различните видове разходи в обема на общите разходи на една бюджетна дейност, без средствата за заплати, осигурителни вноски и стипендии в частта за делегираните от държавата дейности.

20.2 Да прехвърля бюджетни кредити за различните видове разходи в една бюджетна дейност или от дейност в дейност в рамките на една бюджетна група, без да изменя общия й размер в частта за местни дейности.

21 . Дава съгласие временният недостиг на средства по извънбюджетни сметки за финансиране на проекти по Оперативни програми да се покрива от временни безлихвени заеми от бюджетни, извънбюджетни и набирателни сметки до възстановяването им от Управляващия орган.

22.Възлага на кмета на общината:
22.1. Да отразява служебно промените по общинския бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства , и в съответствие с волята на дарителите и спонсорите.

22.2. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за съфинансиране на общински програми и проекти.

22.3. Да ограничава или спира финансиране на бюджетни организации и звена при нарушаване на бюджетната и финансова дисциплина и разписаните правила по СФУК.

22.4. При възникване на временен недостиг на средства за финансиране на делегираните от държавата дейности, да отправя мотивирано искане до министъра на финансите за предоставяне на авансова сума от одобрената субсидия.

22.5. Да кандидатства за средства по структурни и други фондове на ЕС, по национални програми и др. източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

22.6. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти за осигуряване на алтернативни източници на средства за реализиране на определени годишни цели на общината.

23. Дава съгласие да се ползва безлихвен заем от централния бюджет за финансиране на разходи до възстановяването им по одобрени проекти и програми и съфинансиране от ЕС.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.5. от ДР

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 264

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

ПРИЕМА План за действие на Община Айтос в изпълнение на Областната стратегия за интегриране на български граждани от ромски произход и други граждани в уязвимо социално положение, живеещи в сходна на ромите ситуация /2013-2014 г./.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 18 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 265

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 и ал.4, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.13 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет, и Решение № 235 от 18.12.2012 г. на Общински съвет – Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

I. Изключва от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2013 г. в раздел II А „Имоти, които община Айтос има намерение да предостави под наем/аренда" следните имоти:

т.22 Лекарски кабинет в Здравна служба с.Пирне 14 кв.м. и ½ ид.част от манипулационна.

т.23 Лекарски кабинет в Здравна служба с.Пирне 9 кв.м. и ½ ид.част от манипулационна.

II. Допълва списъка на имотите, предвидени за отдаване под наем в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2013г., които Община Айтос има намерение да предостави под наем, се добавят следните имоти:

1. Лекарски кабинет с площ 14 кв.м., находящ се на първия етаж в Здравна служба с.Пирне, със застроена площ 59.13 кв.м., в урегулиран парцел I-ви в кв.26 по плана на с.Пирне, целия с площ от 465 кв.м. и граници: изток – парцел II, запад – улица, север – улица, юг – парцел X-ти, съгласно АОС №727/09.11.2000 г.

2. Манипулационна с площ 9 кв.м., находяща се на първия етаж в Здравна служба с.Пирне, със застроена площ 59.13 кв.м., в урегулиран парцел I-ви в кв.26 по плана на с.Пирне, целия с площ от 465 кв.м. и граници: изток – парцел II, запад – улица, север – улица, юг – парцел X-ти, съгласно АОС №727/09.11.2000 г.

3. Манипулационна с площ 9 кв.м., находяща се на първия етаж в Здравна служба с.Пирне, със застроена площ 59.13 кв.м., в урегулиран парцел I-ви в кв.26 по плана на

с.Пирне, целия с площ от 465 кв.м. и граници: изток – парцел II, запад – улица, север – улица, юг – парцел X-ти, съгласно АОС №727/09.11.2000 г.

4. Лекарски кабинет с площ 12 кв.м., находящ се на втория етаж в Здравна служба с.Пирне, със застроена площ 59.13 кв.м., в урегулиран парцел I-ви в кв.26 по плана на с.Пирне, целия с площ от 465 кв.м. и граници: изток – парцел II, запад – улица, север – улица, юг – парцел X-ти, съгласно АОС №727/09.11.2000 г.

III. Изменя Решение № 235 раздел II в т.1.6 и в т.1.7. в от заседание на Общински съвет – Айтос, проведено на 18.12.2012 г., отразено в протокол № 15 както следва:

Да се отдадат под наем за срок от 3 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване следните имоти – публична общинска собственост:

1. Лекарски кабинет с площ 14 кв.м., находящ се на първия етаж в Здравна служба с.Пирне, със застроена площ 59.13 кв.м., в урегулиран парцел I-ви в кв.26 по плана на с.Пирне, целия с площ от 465 кв.м. и граници: изток – парцел II, запад – улица, север – улица, юг – парцел X-ти, съгласно АОС №727/09.11.2000 г., при начална тръжна цена за месец в размер на 19.60 лв. /без ДДС/.

2. Манипулационна с площ 9 кв.м., находяща се на първия етаж в Здравна служба с.Пирне, със застроена площ 59.13 кв.м., в урегулиран парцел I-ви в кв.26 по плана на с.Пирне, целия с площ от 465 кв.м. и граници: изток – парцел II, запад – улица, север – улица, юг – парцел X-ти, съгласно АОС №727/09.11.2000 г., при начална тръжна цена за месец в размер на 12.60 лв. /без ДДС/.

3. Манипулационна с площ 9 кв.м., находящ се на първия етаж в Здравна служба с.Пирне, със застроена площ 59.13 кв.м., в урегулиран парцел I-ви в кв.26 по плана на с.Пирне, целия с площ от 465 кв.м. и граници: изток – парцел II, запад – улица, север – улица, юг – парцел X-ти, съгласно АОС №727/09.11.2000 г., при начална тръжна цена за месец в размер на 12.60 лв. /без ДДС/.

4. Лекарски кабинет с площ 12 кв.м., находящ се на втория етаж в Здравна служба с.Пирне, със застроена площ 59.13 кв.м., в урегулиран парцел I-ви в кв.26 по плана на с.Пирне, целия с площ от 465 кв.м. и граници: изток – парцел II, запад – улица, север – улица, юг – парцел X-ти, съгласно АОС №727/09.11.2000 г., при начална тръжна цена за месец в размер на 16.80 лв. /без ДДС/.

Възлага на Кмета на Общината да организира тръжни процедури с явно наддаване за отдаване под наем и сключи договори за наем със спечелилите участници.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.7. от ДР

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 266

Предвид Заповед № РД-09-5/05.02.2013 год. на Областен управител на област Бургас и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с §27, ал.2, т.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, чл.45 ж от ППЗСПЗЗ, чл.10 б, ал.2, т.1 от ЗСПЗЗ, чл.297 от ГПК, чл.45, ал.7-9 от ЗМСМА, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Предоставя за обезщетение на наследниците на Курти Ганев Костадинов, с признато право на собственост, земеделска земя от ОПФ, находяща се в землището на с.Лясково, м. „Кеси кору„ - имот № 139020 с площ 46,575 дка с НТП – нива , категория – трета , при граници и съседи: № 139023, № 139022, № 139025, № 139024, № 139016, № 000314, № 139015, № 000315, № 139021, № 000294 .

2. Препис от решението да се връчи по реда на АПК на лицето по чл.45 д, ал.2 от ППЗСПЗ и служебно на Общинска служба по земеделие.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 3 „въз.се”, проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 267

На основание чл.21, ал.1, т.9 от ЗМСМА, чл.271, чл.272, ал.2 и ал.4 и чл.273 от Търговския закон, чл.12, ал.1, т.2 /предл.”второ”/, т.3 и т.5 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Приема отчета за дейността на ликвидатора на „КДС-Айтос”ЕООД, ЕИК 102004308, със седалище и адрес на управление в гр.Айтос, пл.”Пазарен” № 2 и го освобождава от отговорност.

2. Приема краен ликвидационен баланс на дружеството към 31.01.2013 г. и годишния финансов отчет за 2012 г. на „КДС-Айтос”ЕООД, ЕИК 102004308, със седалище и адрес на управление в гр.Айтос, пл.”Пазарен” № 2, представлявано от ликвидатора Петър Иванов Димов.

3. Взема решение за разпределяне на имуществото, собственост на „КДС-Айтос”ЕООД, ЕИК 102004308, със седалище и адрес на управление в гр.Айтос, пл.”Пазарен” № 2, останало след удовлетворяване на кредиторите на дружеството, описано в ликвидационния баланс, в дял и собственост на едноличния собственик на капитала Община Айтос, ЕИК: 000056764, с административен адрес: гр.Айтос, п.код 8500, област Бургас, ул.”Цар Освободител” № 3.

4. Взема решение за заличаване от Търговския регистър на Агенция по вписвания на „КДС-Айтос”ЕООД, ЕИК 102004308, със седалище и адрес на управление в гр.Айтос, пл.”Пазарен” № 2, представлявано от ликвидатора Петър Иванов Димов, като на основание чл.273, ал.1 от ТЗ, упълномощава ликвидатора Петър Иванов Димов да поиска заличаване от ТР на Агенция по вписванията на дружеството.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 3 „въз.се”, проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 268

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 46, ал. 4 във връзка с ал.1 и чл.54, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Да се продаде общински парцел УПИ VIII-2074 в кв.111, по плана на гр.Айтос с площ 324 кв.м., при граници за целия имот: север – УПИ VII в кв.111, изток – улица, юг – улица и запад – УПИ IX в кв.111, с административен адрес ул."Филип Кутев" № 18 на Радостин Ганчев Николов, ЕГН [illegible], с постоянен адрес гр.Бургас, ж.к. [illegible] и Колю Ганчев Костадинов, ЕГН [illegible], с постоянен адрес гр.София, ж.к."[illegible], собственици на законно построена сграда в същия парцел, на цена 13900.00 лв. (тринадесет хиляди и деветстотин лв.) без ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да организира процедурата по продажба на земята в упоменатият в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа "за", 0 „против" и 0 „въз.се", проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 269

Отменено с р. № 398/25.09.2013 г., пр. № 24

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.3 от ЗОС, във връзка с чл.46, ал.4, във връзка с ал.1 и чл.54, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Да се продаде общински парцел УПИ IX в кв.253 по плана на гр.Айтос с площ 2285 кв.м. на Иван Йовчев Иванов, ЕГН собственик на законно построени сгради в същия парцел, с постоянен адрес гр.Айтос, област Бургас, ул.' № при граници за целия имот : север – улица, изток – УПИ II в кв.253, юг – УПИ II в кв.253 и запад – УПИ VIII и УПИ I в кв.253, на цена 60 лв. на кв.м. без ДДС.

2. Възлага на Кмета на общината да организира процедурата по продажба на земята в упоменатият в т.1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа "за", 0 „против" и 2 „въз.се", проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 270

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124, ал.1 и 3 от ЗУТ, във връзка с чл.59 от ЗУТ и във връзка с чл. 110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, §124 (1) от ПЗР ЗИД на ЗУТ (ДВ бр.82/2012г.), Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за проектиране и изработване на ПУП-Парцеларен план за трасе на кабел 20 kV за захранване на нов БКТП в ПИ №095005 през следния имот: №000145 с НТП „полски път”, общинска собственост за целите на „Зиела” ООД за изграждане на цех за сглобяване на контейнери за смет, офиси в собствения им имот № 095005, м.”Азмака”, землище на с. Съдиево, община Айтос.

2. Дава съгласие за проектиране и изработване на ПУП-Парцеларен план за комуникационно-транспортна връзка за ПИ №095005 през следните имоти: №00145 с НТП „полски път”, общинска собственост и №000147 с НТП „полски път”, общинска собственост за целите на „Зиела” ООД за изграждане на цех за сглобяване на контейнери за смет, офиси в собствения им имот № 095005, м.”Азмака”, землище на с.Съдиево, община Айтос.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.12. от ДР

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 271

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 50, ал. 3, във връзка с ал.1, т.2 и чл. 54, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Айтос, т. II, буква Б 2. „53 кв.м. предаваемата част към УПИ № XXXIX, кв. № 29 по плана на гр.Айтос в м. „ Слънчева лъка.”

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос и Марияна Петрова Лазарова с постоянен адрес: гр. Айтос, ул. „Станционна” № 16, чрез продажба частта на общината върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 53 кв.м. от УПИ № XXXIX, кв. № 29, находящ се в землището на гр.Айтос в м.„Слънчева лъка”, целия с площ 661 кв.м, при граници на имота: север –УПИ XL – 781 в кв.29, изток – ПИ № 780, юг – път, запад – път за сумата от 159 лв. /сто петдесет и девет лева./, определена от оценител, включен в списъка с Рег. № 100101095 от 14.12.2009 г.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедура по прекратяване на съсобствеността на упоменатия поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 272

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 50, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна, и от друга Константин Томов Поптомов, ЕГН
от МВР-Бургас, с адрес гр.Бургас, ул.”[illegible] и „Венита”ЕООД, ЕИК 147242381, със седалище и адрес на управление гр.Бургас, ж.к.”Изгрев”, бл.44А, вх.Б, ет.2, ап.4, с управител Венцислава Благоева Атанасова, чрез продажба частта на общината, представляваща 158 кв.м. ид.ч. от УПИ III-172, целият с площ 1297 кв.м. в кв.44 по плана на с.Съдиево, общ.Айтос, при граници за целия имот: североизток: – УПИ IV-171 в кв.44 и край на регулация, югоизток – УПИ II-172 в кв.44, югозапад – Улица и северозапад – Улица, на цена 3160.00 лв. (три хиляди сто и шестдесет лв.) без ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатият в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.14. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 273

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41 , ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1 във връзка с чл. 54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

I. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публични търгове **с явно наддаване, с начална тръжна цена 2 лв. на кв.м.,** както следва :

1. ПИ № 68, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 737 кв.м., категория шеста, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3390/ 21.01.2013 г.

2. ПИ № 124, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1071 кв.м., категория пета, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3391/ 22.01.2013 г.

3. ПИ № 151, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 714 кв.м., категория пета, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3395/ 22.01.2013 г.

4. ПИ № 152, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1403 кв.м., категория пета, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3404/ 29.01.2013 г.

5. ПИ № 153, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1568 кв.м., категория пета, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3403/ 29.01.2013 г.

6. ПИ № 452, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1115 кв.м., категория шеста, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3402/ 29.01.2013 г.

7. ПИ № 646, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1781 кв.м., категория пета, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3401/ 29.01.2013 г.

8. ПИ № 651, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 727 кв.м., категория пета, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3399/ 28.01.2013 г.

9. ПИ № 1329, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1094 кв.м., категория пета, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3400/ 29.01.2013 г.

10. ПИ № 7, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 1367 кв.м., категория четвърта, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3398/ 28.01.2013 г.

11. УПИ № V общ., кв.14, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „ЗОЖ”, с площ от 800 кв.м., категория четвърта, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3405/ 30.01.2013 г.

II. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.02.2013 г., Протокол № 17, т.15. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН